Муниципальное образование «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

29.03.2018 № 511

г. Биробиджан

О внесении изменений в решение городской Думы от 09.12.2008 № 858 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области городская Дума
РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы от 09.12.2008 № 858 (в ред. решений городской Думы от 26.02.2010 № 242, от 30.09.2010 № 346, от 31.03.2011 № 527, от 27.10.2011 № 652, от 29.03.2012 № 738, от 31.01.2013 № 883, от 25.04.2013 № 939, от 27.06.2013 № 954, от 28.11.2013 № 1020, от 12.03.2014 № 1081, от 31.07.2014 № 1148, от 27.11.2014 № 32, от 30.04.2015 № 123, от 25.06.2015 № 150, от 29.10.2015 № 187, от 29.09.2016 № 303, от 06.03.2017 № 387, от 30.03.2017 № 391, от 26.04.2017 № 404, от 28.09.2017 № 451, от 30.11.2017 № 472, от 21.02.2018 № 499) «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» следующие изменения:

1.1. В правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области:

1.1.1. В схеме-карте градостроительного зонирования (графический объект) раздела 19 «Карта градостроительного зонирования» часть территориальной зоны Р-1 заменить на зону Ж-1 на земельном участке, расположенном по адресному ориентиру: г. Биробиджан, 16 м на юг от дома № 30 по ул. Читинской;

1.1.2. Строку вторую табличной части пункта 1 подпункта 2.1.1. «Ж-1а. Зона индивидуальной жилой застройки коттеджного типа с участками» пункта 2.1. Ж-1. «Зона индивидуальной жилой застройки с участками» подраздела 2. «Жилые зоны» Раздела 22 «Градостроительные регламенты» Главы 6. «Карта градостроительного зонирования. Гадостроительные регламенты» изложить в следующей редакции:

«Индивидуальное жилищное строительство 2.1	Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или	Размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений».

	иных декоративных или сельскохозяйственных культур	

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию городской Думы по вопросам территориального общественного самоуправления и городского хозяйства.

3. Настоящее решение вступает в силу через один день со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «ЭСМИГ».

Мэр города Е.В. Коростелев